

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠCH THẮT

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Thất, ngày 26 tháng 12 năm 2023

Số: 1274.../TB-THADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*  
*Căn cứ Bản án số 71/2021/KDTM-PT ngày 27/4/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;*  
*Căn cứ Bản án số 19/2020/KDTM-ST ngày 07/8/2020 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội;*  
*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 360/QĐ-CCTHADS ngày 16/03/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;*  
*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 109/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*  
*Căn cứ Biên bản làm việc ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất và các lợi ích phát sinh đối với thửa đất số 213, tờ bản đồ số 10, diện tích 48,7m<sup>2</sup> tại địa chỉ: thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây cũ nay là thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 070882, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00116QSDĐ/21/QĐ-UBH do UBND huyện Thạch Thất, Hà Tây (cũ) cấp ngày 20/01/2003, đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Ngọc Huy ngày 25/5/2011 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc một phần thửa đất số 253 tờ bản đồ số 10 (đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) có diện tích 16,3m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội (nơi có tài sản kê biên) biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Đơn xin đăng ký;
2. Hồ sơ pháp lý kèm theo hồ sơ năng lực của Công ty;

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 27 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 28 tháng 12 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất hoặc gửi qua dịch vụ bưu chính bằng thư bảo đảm.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Vũ Văn Thành**